

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés

K

(Pécs, közösen használt tárolóedényre vonatkozó közszolgáltatás)

Vevőazonosító:		Iktatószám:	DK-27-9-14-	/B-1/2019	Ügyintéző:	
----------------	--	-------------	-------------	-----------	------------	--

(Közszolgáltató tölti ki)

melyet egyrésztől:

A közszolgáltatással érintett társasház, lakásszövetkezet, tulajdonosi közösség megnevezése:

--

adatai:

cím:	
adószám:	
bankszámlaszám:	
(közös) képviselője:	
lakcím, székhely:	
értesítési cím:	
telefonszám/e-mail cím:	

Jelen nyomtatvány aláírásával az ingatlanhasználó hozzájárul ahhoz, hogy a Dél-Kom Nonprofit Kft. az önkéntesen megadott személyes adatait a vonatkozó jogszabályok és szabályzatok szerint kezelje.

A.) A szerződéssel érintett háztartások száma összesen:

B.) Ebből az Ör. 7.§ (4) bek. szerinti kedvezményre jogosult háztartások száma:

C.)

Hulladéktároló edény	70 liter		80 liter		90 liter		110 liter		120 liter		240 liter		770 liter		1100 liter	
	bérelt	saját	bérelt	saját	bérelt	saját	bérelt	saját	bérelt	saját	bérelt	saját	bérelt	saját	bérelt	saját
Mennyiség (db)																

(Kérjük a megfelelő adatot az edényméret alá számmal beírni!)

D.) A fizetés módja:

- készpénz-átutalási megbízással (postai csekk)
- átutalással
- folyószámláról beszedési megbízás útján

(Kérjük a megfelelő X-szel megjelölni!)

mint ingatlantulajdonos, birtokos, használó (a továbbiakban együtt: **ingatlanhasználó**)

másrésztől: **Dél-Kom Dél-Dunántúli Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Pécsi Törvényszék Cégbírósága Cg. 02-09-064556
Adószám: 11541587-2-02
7632 Pécs, Siklósi út 52.

mint **közszolgáltató** kötöttek az alulírt napon és helyen.

Szerződő Felek arra figyelemmel, hogy a 2014. január 01. napján hatályba lépett 55/2013. (XII.17.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör) előírja – a folyamatosan fennálló közszolgáltatási jogviszony esetén is az Ör. tartalmának megfelelő – írásbeli szerződés megkötését, az alábbiak szerint állapodnak meg.

- 1.) A közszolgáltató köteles a helyi rendszeres közszolgáltatásba bevont ingatlanhasználók által közös gyűjtőedényben összegyűjtött települési vegyes és elkülönítetten gyűjtött hulladékot az Ör-ben meghatározott rend szerint elszállítani és kezeléséről, ártalmatlanításáról gondoskodni.
- 2.) Az ingatlanhasználó köteles a rendszeres hulladékszállításba bevont területen a szervezett közszolgáltatást igénybe venni, a települési hulladékot az Ör.-ben szabályozott és ennek alapján az általa szerződött gyűjtőedényben összegyűjteni és szállítási napon a közszolgáltató rendelkezésére bocsátani.
- 3.) A közszolgáltató szolgáltatási kötelezettsége a szabványos, szerződött, zárt, rendeltetésszerűen használható állapotban lévő (sérülésmentes) tárolóedényben, valamint eseti jelleggel a közszolgáltatótól vásárolt, jelzéssel ellátott zsákban elhelyezett települési hulladéokra áll fenn.
- 4.) A közszolgáltatás díja: az Ör. által előírt – A.) pont szerint – szerződött szabványos méretű edények számának, valamint az egyszerű ürítési díj és az átlagos ürítésszám szorzataként kerül kiszámításra.

2016. április 1-jén hatályos díj:

edényméret:	egyszeri ürítési díj:	negyedéves bruttó díj:
70 liter	182 Ft + 27% ÁFA	6010 Ft/n. é.
80 liter	182 Ft + 27% ÁFA	6010 Ft/n. é.
90 liter	223 Ft + 27% ÁFA	7363 Ft/n. é.
110 liter	257 Ft + 27% ÁFA	8486 Ft/n. é.
120 liter	277 Ft + 27% ÁFA	9147 Ft/n. é.
240 liter	553 Ft + 27% ÁFA	18 260 Ft/n. é.
770* liter	2024 Ft + 27% ÁFA	66 832 Ft/n. é.
1100* liter	2888 Ft + 27% ÁFA	95 360 Ft/n. é.

*A 770 literes és 1100 literes tárolóedények ürítési díja tartalmazza az évi kétszeri kötelező edénymosás és fertőtlenítés díját is!

- 5.) A települési hulladék kezelésével kapcsolatosan megállapított díjat 2016. április 1. napjától a közszolgáltató adatszolgáltatása alapján a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (NHKV Zrt.) számlával érvényesíti.
- 6.) A ingatlanhasználó köteles a közszolgáltatás díját az NHKV Zrt. által negyedévente kibocsátott számlában szereplő határidőben kiegyenlíteni.
- 7.) Késedelmes fizetés esetén az NHKV Zrt. a Ptk. 301.§-ban meghatározott késedelmi kamatot, valamint a fizetési felszólítással kapcsolatos ügyleti költséget jogosult felszámítani.
- 8.) Az ingatlanhasználó köteles az általa az Ör. figyelembevételével kiválasztott zárható szabványos tárolóedényt – amennyiben ezzel nem rendelkezik – beszerezni.
- 9.) A közszolgáltató illetve az NHKV Zrt. jogosult a szerződésben szereplő tárolóedény meglétét, annak méretét és számát ellenőrizni.
- 10.) Hulladéktároló edényt közterületen elhelyezni vagy tartósan tárolni kizárólag az önkormányzat külön rendeletében szabályozott közterületre vonatkozó rendelkezések megtartásával, a közszolgáltatóval történő egyeztetés után lehet. A hulladéktároló edényzet helyét a domborzati viszonyok és az időjárási tényezők figyelembevételével az edény használójának, tulajdonosának kell kialakítani az edényzet helyzetváltoztatásának, elmozdulásának, elgurulásának, felborulásának, az esetleges károkozásnak a megakadályozására alkalmas módon.
- 11.) A gyűjtőedényben nem helyezhető el olyan anyag (forró hamu, maró, mérgező anyag, állati tetem, folyékony vagy befagyott zsiradék, gyúlékony vagy robbanóanyag, kő és épülettörmelék, nagyobb terjedelmű, súlyú

tárgy stb.), amely veszélyezteti a hulladékszállítással foglalkozó dolgozó egészségét, vagy megrongálhatja a gyűjtő járművet és annak berendezéseit, illetve ártalmatlanítása során veszélyezteti a környezetét.

- 12.) Az ingatlanhasználó kötelezi magát arra, hogy a gyűjtőedényben kizárólag a háztartásban szokásosan keletkező hulladékot helyezi el, tömörítés nélkül, annak érdekében, hogy a hulladékszállítás során alkalmazott gépi ürítést ne akadályozza.
- 13.) A közszolgáltató köteles a tárolóedények ürítését kíméletesen, a tőle elvárható gondossággal elvégezni. Ennek elmulasztása esetén az ebből keletkező kárért a közszolgáltató anyagi felelősséggel tartozik.
- 14.) Kártérítési igény esetén a közszolgáltató köteles azt kivizsgálni és jogos igény esetén kijavításról, kicserélésről saját költségén gondoskodni. Nem megalapozott kártérítési igény esetén az esetleges szakértői költséget az ingatlanhasználó viseli.
- 15.) A közszolgáltató fenntartja magának azt a lehetőséget, hogy a szerződött tárolóedény azonosítására megkülönböztető jelzést alkalmazzon. Ennek bevezetése esetén az ingatlanhasználó vállalja, hogy a közszolgáltatónak a tárolóedény azonosítására rendszeresített jelzését (matrica) a tárolóedényén elhelyezi, illetve lehetővé teszi, hogy azt a közszolgáltató képviselője a tárolóedényen elhelyezze.
- 16.) A közszolgáltatási díjtételek jogszabályon alapuló módosulása esetén a jelen szerződés módosítására nem kerül sor, a közszolgáltató a vonatkozó jogszabály szerint a szerződött tárolóedényre meghatározott, mindenkor aktuális díjat jogosult számlázni.
- 17.) A közszolgáltató köteles sajtó vagy szórólap útján az ingatlanhasználókat tájékoztatni a szállítás rendjének, a díj mértékének megváltozásáról valamint az ünnepnap szállítás rendjéről.
- 18.) Nem tagadható meg a díj fizetése abban az esetben, ha az ingatlanhasználó a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatást az ingatlanhasználó részére felajánlotta, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolta.
- 19.) A közszolgáltatási díjhátralék adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül melynek behajtására 2016. április 1. napjától az NHKV Zrt. jogosult.
- 20.) A közszolgáltató feladata a folyamatos és zavartalan közszolgáltatás biztosítása, kivéve, ha ebben természeti vagy egyéb elháríthatatlan ok akadályozta – ideértve azt az esetet is, amikor a közszolgáltató rendszeresített járművével a gyűjtőedényt önhibáján kívül nem tudja megközelíteni. Ilyen esetben is a közszolgáltató köteles az akadály elhárulását követő következő szállítási napon elszállítási kötelezettségének eleget tenni.
- 21.) Az ingatlanhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy a hulladékgyűjtő tartályok tárolóhelyét tisztán és akadálymentesen tartja, télen a hótól megtisztítja.
- 22.) A közszolgáltató köteles a tárolóedény kiürítése alkalmával szennyeződött közterület megtisztítására, ez a kötelezettsége nem terjed ki a tárolóedények mellé nem szabályos módon elhelyezett hulladékból eredő szennyezésre.
- 23.) A közszolgáltató jogosult megtagadni a hulladék elszállítását:
 - a szerződéstől eltérő tárolóedény kihelyezése esetén,
 - ha a tárolóedényben a 9. pontban felsorolt anyag került elhelyezésre,
 - a hulladék nem a szabványos, zárt tárolóedényben, illetve nem a közszolgáltatótól vásárolt jelzett zsákban kerül kihelyezésre,
 - a hulladék oly módon kerül kihelyezésre, hogy a tárolóedény mozgathatóságakor a kiszóródás veszélye fennáll (nem lezárt illetve sérült edény),
 - ha a tárolóedény körül szabálytalanul, annak mozgathatóságát és ürítését akadályozó módon többlethulladék került kihelyezésre,
 - a tárolóedények matricájának hiánya illetve sérülése esetén, amennyiben a tárolóedények jelzése bevezetésre kerül.
- 24.) A lakásszövetkezetek, társasházak, tulajdonosi közösségek esetében a közös képviselő, illetve a képviselőre feljogosított személy gondoskodik a társasházi törvény, lakásszövetkezeti törvény, illetve a tulajdonközösségre vonatkozó egyéb jogszabály figyelembevételével a tulajdonosi közösség által hozott belső döntések alapján a közszolgáltatási díj felosztásáról, határidőben történő beszedéséről és az NHKV Zrt részére történő kiegyenlítéséről.

- 25.) A jelen szerződésben megjelölt képviselő jogosult és köteles a közszolgáltatási szerződés megkötésére, aláírására, módosítására, adatszolgáltatásra, egyeztetésre, elszámolásra és a közszolgáltatóval való kapcsolattartásra.
- 26.) Amennyiben a társasház, lakásszövetkezet, tulajdonosi közösség vállalja, hogy a közszolgáltató rendelkezésére bocsátja azt a közgyűlési határozatot (vagy egyéb belső döntést), amely rendelkezik a közszolgáltatási díj felosztásáról, feltünteti a tulajdonosok nevét és személyes adatait (anyja neve, születési hely és idő), úgy a közszolgáltató gondoskodik az NHKV Zrt. részére történő adatszolgáltatás nyújtásáról. Az adatszolgáltatást követően az NHKV Zrt. gondoskodik az egyes ingatlanhasználók részére a számla kiállításáról és a díj beszedéséről.
A közgyűlési határozat (egyéb belső döntés), adatszolgáltatás és egyéb nyilatkozat, igazolás csatolása esetén a változás ezen iratok hiánytalan beérkezését követő első számlázási időszaktól hatályosul
- 27.) A közös képviselő személyében bekövetkezett változást a korábbi és az új közös képviselő egyetemlegesen kötelesek a közszolgáltatónak 15 napon belül írásban bejelenteni. A jelen szerződés 24. pontjában írt esetben az egyedi ingatlanhasználó személyében és adataiban bekövetkezett változást az érintett korábbi és új ingatlanhasználó, valamint a közös képviselő köteles bejelenteni. A bejelentés elmulasztásából eredő jogkövetkezményekért a társasház, lakásszövetkezet vagy tulajdonosi közösség felelős.
- 28.) A szerződés egyéb elemeiben történő módosítása a közszolgáltatónál írásban vagy az ügyfélszolgálaton szóban kezdeményezhető. A szerződésmódosítást írásba kell foglalni. A szerződésmódosítás vagy a pótlólagos adatszolgáltatás esetén a közszolgáltatási jogviszonyra vonatkozó változás a módosítás, illetve adatszolgáltatás időpontját követő hó első napjától hatályosul. A tárolóedényre vonatkozó szerződésmódosításra akkor kerülhet sor, ha a korábbi tárolóedény cseréje megtörtént.
- 29.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a települési hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló helyi önkormányzati rendelet a felek jogviszonyát érintő bármely rendelkezése megváltozik, úgy a jelen szerződés külön írásbeli módosítás nélkül, az ingatlanhasználó egyszeri írásbeli értesítésével, illetve sajtó útján, vagy helyben szokásos közzététellel megváltozik.
Az Ör. módosítása ezzel, egyéb intézkedés nélkül e szerződést megváltoztatja.

A közszolgáltatás kezdő időpontja		(év)		(hó)	01	napjától.
-----------------------------------	--	------	--	------	-----------	-----------

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hulladékgazdálkodásra vonatkozó jogszabályokban, a Ptk-ban és az Ör.-ben foglaltak az irányadók.

Amennyiben a Felek között a települési hulladékra vonatkozó közszolgáltatásra korábban szerződés jött létre, úgy a jelen szerződés az előző helyébe lép.

Kelt: Pécs,

.....
Ingatlanhasználó
(képviseletében eljáró személy)

.....
Dél-Kom Nonprofit Kft.
Közszolgáltató